

[198560]

**Jahr 2025****Anno 2025***Allgemeine Sektion - Erster Teil**Sezione generale - Parte prima***BESCHLÜSSE****DELIBERAZIONI****Autonome Provinz Bozen - Südtirol****Provincia autonoma di Bolzano - Alto Adige****BESCHLUSS DER LANDESREGIERUNG**

vom 16. September 2025, Nr. 725

Gemeinde Truden im Naturpark: Genehmigung des Gemeindeentwicklungsprogrammes für Raum und Landschaft - Ratsbeschluss Nr. 38 vom 24.07.2025 (RB Nr. 47 vom 08.11.2024)

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE**

del 16 settembre 2025, n. 725

Comune di Trodena nel parco naturale: approvazione del Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio - Deliberazione consiliare n. 38 del 24/07/2025 (DC n. 47 del 08/11/2024)

*Fortsetzung >>>**Continua >>>*

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL



PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE

## Beschluss der Landesregierung

## Deliberazione della Giunta Provinciale

Nr. 725  
Sitzung vom 16/09/2025  
Seduta del

## ANWESEND SIND

Landeshauptmann  
Landeshauptmannstellvertr.  
Landeshauptmannstellvertr.  
Landesräte

Arno Kompatscher  
Rosmarie Pamer  
Daniel Alfreider  
Philipp Achammer  
Magdalena Amhof  
Christian Bianchi  
Peter Brunner  
Ulli Mair  
Hubert Messner  
Luis Walcher

Generalsekretär

Eros Magnago

## SONO PRESENTI

Presidente  
Vicepresidente  
Vicepresidente  
Assessori

Segretario Generale

### Betreff:

Gemeinde Truden im Naturpark:  
Genehmigung des  
Gemeindeentwicklungsprogrammes für  
Raum und Landschaft

Ratsbeschluss Nr. 38 vom 24.07.2025  
(RB Nr. 47 vom 08.11.2024)

### Oggetto:

Comune di Trodena nel parco naturale:  
Approvazione del Programma di Sviluppo  
Comunale per il territorio e il paesaggio

Deliberazione consiliare n. 38 del  
24/07/2025  
(DC n. 47 del 08/11/2024)

Vorschlag vorbereitet von  
Abteilung / Amt Nr.

28.2

Proposta elaborata dalla  
Ripartizione / Ufficio n.

Es wurde Einsicht genommen in den Artikel 51 des L.G. vom 10. Juli 2018, Nr. 9, in dem das Gemeindeentwicklungsprogramm für Raum und Landschaft geregelt ist.

Am 27.03.2024 fand gemeinsam mit den Vertretern der verschiedenen Landesämter, mit den beauftragten Technikern und mit den Bürgermeistern der Gemeinden Aldein, Altrei, Montan und Truden im Naturpark die Koordinierungssitzung zu den einzelnen Themenbereichen des Gemeindeentwicklungsprogramms statt.

Die Gemeindekommission für Raum und Landschaft hat das gegenständliche Gemeindeentwicklungsprogramm für Raum und Landschaft in der Sitzung vom 17.10.2024 positiv begutachtet.

Der Gemeinderat von Truden im Naturpark hat mit Beschluss Nr. 47 vom 08.11.2024 den Entwurf für das Gemeindeentwicklungsprogramm beschlossen und einen Gültigkeitszeitraum für die Umsetzung des Programms von zehn Jahren festgelegt.  
„Genehmigung des Entwurfs für das Gemeindeentwicklungsprogramm für Raum und Landschaft“

Die Gemeinde hat das Verfahren gemäß Art. 53, L.G. Nr. 9/2018 i.g.F. durchgeführt. Der Beschluss wurde für die Dauer von 30 Tagen, und zwar ab dem 06.12.2024, im Sekretariat der Gemeinde Truden im Naturpark für die Öffentlichkeit zur Einsichtnahme aufgelegt.  
Der Zeitpunkt der Auflegung wurde vorher durch Anzeigen im Bürgernetz des Landes bekannt gegeben.  
Während dieser Frist sind bei der Gemeinde 10 Einwände oder Vorschläge eingegangen.

Der Gemeinderatsbeschluss Nr. 47 vom 08.11.2024 wurde samt Unterlagen im Sinne des L.G. 17/2017 „Umweltprüfung für Pläne, Programme und Projekte“ für die Dauer von 60 Tagen an der digitalen Amtstafel der Gemeinde Truden im Naturpark veröffentlicht, und zwar vom 06.12.2024 bis einschließlich 03.02.2025. Während der genannten Frist wurden dazu 10 Anmerkungen vorgelegt.

Die Landeskommission für Raum und Landschaft hat in der Sitzung vom

È stata presa visione dell'articolo 51 della L.P. 10 luglio 2018, n. 9 il quale prevede l'elaborazione del Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio.

In data 27/03/2024 si è svolta la riunione di coordinamento sui singoli temi del Programma di sviluppo comunale con i rappresentanti dei vari Uffici provinciali, i tecnici incaricati e i Sindaci dei Comuni di Aldino, Anterivo, Montagna e Trodena nel parco naturale.

La Commissione comunale per il territorio e il paesaggio nella seduta del 17/10/2024 ha espresso un parere positivo riguardante il Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio in oggetto.

Il Consiglio comunale del Comune di Trodena nel parco naturale con deliberazione n. 47 del 08/11/2024 ha approvato la proposta del Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio e fissato un periodo di validità per la sua attuazione di dieci anni.  
“Approvazione della proposta del Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio”

Il Comune ha applicato la procedura prevista dall'art. 53, L.P. n. 9/2018 e successive modifiche.  
La deliberazione è stata depositata ed esposta al pubblico per la durata di 30 giorni, a partire dal 06/12/2024, nella segreteria del Comune di Trodena nel parco naturale.  
La data di esposizione è stata preventivamente resa nota mediante avviso pubblicato nella rete civica della Provincia.  
Durante questo periodo al Comune sono state presentate 10 osservazioni o proposte.

La deliberazione del Consiglio comunale n. 47 del 08/11/2024, documentazione compresa, è stata pubblicata ai sensi della L.P. 17/2017 “Valutazione ambientale per Piani, Programmi e progetti”, all'albo pretorio digitale del Comune di Trodena nel parco naturale per la durata di 60 giorni, precisamente dal 06/12/2024 al 03/02/2025 incluso. Durante questo periodo sono state presentate 10 osservazioni.

La Commissione provinciale per il territorio e il paesaggio nella seduta del 29/05/2025

29.05.2025 den Antrag überprüft und folgendes Gutachten erteilt:

Die vier Gemeinden Aldein, Altrei, Montan und Truden haben sich im Rahmen der Ausarbeitung des Gemeindeentwicklungsprogramms für Raum und Landschaft auf eine gemeinsame Entwicklungsstrategie geeinigt, die in den Jahren 2024 und 2025 von den jeweiligen Gemeinderäten beschlossen wurde. Ziel ist es, die Raumplanung, Mobilität, Landschaftspflege und wirtschaftliche Entwicklung besser aufeinander abzustimmen – über Gemeindegrenzen hinweg.

Jede Gemeinde bringt dabei ihre eigenen Herausforderungen und Stärken mit. Aldein etwa ist flächenmäßig groß, hat viele zerstreute Fraktionen, hat sehr viele Berufspendler und kämpft mit Überalterung und ländlichem Leerstand. Altrei ist klein, naturbelassen und historisch gewachsen, leidet unter Abwanderung, hohem Leerstand und einer hohen Anzahl an Zweitwohnungen. Montan liegt strategisch günstig nahe dem Etschtal, hat einen attraktiven, gut ausgestatteten Ortskern, aber auch einen hohen Leerstand und Probleme mit Durchzugsverkehr. Truden hat, wie Aldein, mehrere Fraktionen, einen sehr kompakten aber von Leerständen geprägten Ortskern und leidet unter Wasserknappheit. Die Fraktionen Kaltenbrunn, Neuradein und San Lugano sind stark vom Verkehr auf der Dolomitenstraße betroffen.

Die Gemeinden haben die vertiefende Landschaftliche Analyse durchgeführt und auch deshalb auf landschaftlicher Ebene gemeinsame Maßnahmen ausgearbeitet. Zum einen sollen ökologische Korridore sollen gestärkt, Bäche aufgewertet und Wanderwege besser vernetzt werden. Einige Vorschläge – wie eine Hängebrücke über den Schwarzenbach oder der barrierefreie Fußweg "Bingleidermoos" in schwierigem Gelände – wurden in den Gutachten des Amtes für Landschafts- und Gemeindeplanung und des Forstinspektorates Bozen 1 allerdings als große Eingriffe in die Landschaft und als schwer umsetzbar eingestuft.

Weiters ist ein übergemeindliches Fuß- und Wanderwegenetz geplant, ausgehend vom Schwarz-Weißweg. Für die Radmobilität ist hingegen ein ausgedehntes Rad- und Mountainbikenetz geplant, das sich an den Radweg ex Fleimstalbahntrasse anlehnt.

ha esaminato la proposta ed ha espresso il seguente parere:

I quattro Comuni di Aldino, Anterivo, Montagna e Trodena hanno concordato una strategia di sviluppo Comune nell'ambito dell'elaborazione del Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio, che è stata approvata dai rispettivi consigli comunali negli anni 2024 e 2025. L'obiettivo è migliorare il coordinamento della pianificazione territoriale, della mobilità, della gestione del paesaggio e dello sviluppo economico, superando i confini comunali.

Ogni Comune presenta le proprie sfide e punti di forza. Aldino, ad esempio, è esteso in termini di superficie, ha molte frazioni sparse, molti pendolari e lotta contro l'invecchiamento della popolazione e l'alta percentuale di edifici agricoli abbandonati. Anterivo è piccolo, rurale e storicamente cresciuto gradualmente, soffre di spopolamento, alto tasso di immobili vuoti e molte seconde case. Montagna è situata strategicamente vicino alla Val d'Adige, ha un centro attraente e ben attrezzato, ma anche un alto tasso di immobili vuoti e problemi di traffico di attraversamento. Trodena, come Aldino, ha diverse frazioni, un centro molto compatto ma caratterizzato da immobili vuoti e soffre di scarsità d'acqua. Le frazioni di Fontanefredde, Nuova Redagno e San Lugano sono fortemente colpite dal traffico sulla strada delle Dolomiti.

I Comuni hanno svolto l'analisi paesaggistica approfondita e, anche per questo motivo, hanno elaborato misure comuni a livello paesaggistico. Da un lato, si intendono rafforzare i corridoi ecologici, riqualificare i corsi d'acqua e migliorare la rete dei sentieri escursionistici. Tuttavia, alcune proposte - come un ponte sospeso sopra il Rio Nero o il sentiero privo di barriere architettoniche "Bingleidermoos" in un territorio impervio - sono state valutate nei pareri dell'Ufficio Pianificazione paesaggistica e comunale e dell'Ispektorato forestale Bolzano 1 come interventi significativi sul paesaggio e difficilmente realizzabili.

È inoltre prevista una rete sovracomunale di percorsi pedonali ed escursionistici, con partenza dal sentiero Bianco-Nero. Per la mobilità ciclistica, invece, si prevede una rete estesa di piste ciclabili e percorsi per mountain bike, ispirata al tracciato dell'ex ferrovia della Val di Fiemme. In linea di principio, una rete fitta di mezzi di trasporto sostenibili appare sensata, tuttavia,

Grundsätzlich erscheint ein dichtes Netzwerk für nachhaltige Verkehrsmittel sinnvoll, es ist jedoch im Rahmen der effektiven Ausführung mit den jeweiligen zuständigen Ämtern (vor Allem im Bereich des Naturparks Trudner Horn) die Machbarkeit und der landschaftliche Eingriff genau zu prüfen und abzuwägen.

Weiters findet man in den einzelnen Landschaftsprogrammen landschaftlich relevante Maßnahmen wie Aufwertung von Wasserläufen, Verbindung von Wildtierkorridoren, Erhalt der Kulturlandschaft und Pufferzonen für die Landwirtschaft.

Im Bereich Mobilität haben die Gemeinden lt. "Modal Split" recht hoch gesteckte Ziele. Auf innergemeindlicher Ebene soll der Anteil des MIV um 12-15% sinken, beim erwerbstätigen Pendlerverkehr um 20-25%. Dafür ist in Kaltenbrunn ein gemeinsames Mobilitätszentrum geplant, das als Umstiegspunkt vom PKW auf den Bus für Truden, (Neu)Radein, San Lugano und Altrei fungieren soll. Der genaue Standort wurde nicht festgelegt. Gleichzeitig wird ein 30 Minutentakt der Busse auf der Dolomitenstraße angestrebt. Die Abteilung Mobilität hat ein grundsätzlich positives Gutachten mit Anmerkungen zu den Vorhaben erteilt.

Die einzelnen Gemeinden setzen auf kleinere Maßnahmen wie P&R-Parkplätze, neue Fuß- und Radwege, Fahrradabstellplätze, Umgestaltung der Parkplätze, verkehrsberuhigte Zonen, Carsharing-Angebote und bessere Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr.

Ein zentrales Thema ist die Siedlungsentwicklung. Gemeinsam planen die vier Gemeinden ein übergemeindliches Gewerbegebiet in Neuradein, um neue Gewerbezone in den einzelnen Gemeinden zu vermeiden. Dies soll vor allem für die Ansiedelung von heimischen Handwerkern genutzt werden. Ursprünglich war das Gewerbegebiet größer geplant und erstreckte sich von der Landesstraße 130 bis zur Dolomitenstraße. Die übrig gebliebene Fläche ist recht isoliert. Das übergemeindliche Gewerbegebiet wird grundsätzlich begrüßt und auch befürwortet, allerdings mit der Auflage evtl. Leerstände in den bestehenden Gewerbegebieten, vor Allem im Gewerbegebiet Neuradein zu nutzen und reaktivieren, bevor dieses neue Gewerbegebiet im Gemeindeplan ausgewiesen wird.

nell'ambito della realizzazione concreta, è necessario valutare attentamente la fattibilità e l'impatto paesaggistico in collaborazione con gli uffici competenti, in particolare per quanto riguarda il Parco Naturale Monte Corno.

Nei singoli Programmi paesaggistici si trovano inoltre misure rilevanti dal punto di vista paesaggistico, come la riqualificazione dei corsi d'acqua, il collegamento dei corridoi faunistici, la conservazione del paesaggio culturale e le zone cuscinetto per l'agricoltura.

Nel settore della mobilità, i Comuni hanno fissato obiettivi piuttosto ambiziosi secondo il "Modal Split". A livello comunale, la quota del traffico motorizzato individuale dovrebbe diminuire del 12-15%, mentre per i pendolari lavoratori del 20-25%. A tal fine, è previsto a Fontanafredde un centro di mobilità comune, che dovrebbe fungere da punto di interscambio tra auto privata e autobus per Trodena, (Nuova)Redagno, San Lugano e Anterivo. La posizione esatta non è ancora stata definita. Parallelamente, si punta a una frequenza di autobus ogni 30 minuti sulla strada delle Dolomiti. La Ripartizione Mobilità ha rilasciato un parere sostanzialmente positivo con alcune osservazioni.

I singoli Comuni puntano su misure di minore entità, come parcheggi P&R, nuovi percorsi pedonali e ciclabili, rastrelliere per biciclette, riqualificazione dei parcheggi, zone a traffico limitato, offerte di car sharing e un migliore collegamento al trasporto pubblico locale.

Un tema centrale è lo sviluppo insediativo. I quattro Comuni pianificano congiuntamente una zona produttiva sovracomunale a Nuova Redagno, al fine di evitare la creazione di nuove zone artigianali nei singoli Comuni. Questa area dovrebbe essere destinata principalmente all'insediamento di artigiani locali. Originariamente, l'area era prevista più grande e si estendeva dalla strada provinciale 130 fino alla strada delle Dolomiti. L'area residua rimasta è piuttosto isolata. La zona produttiva sovracomunale viene generalmente accolta positivamente e sostenuta, ma con la condizione di utilizzare e riattivare eventuali locali sfitti nelle aree produttive esistenti, soprattutto nell'area di Nuova Redagno, prima di inserire questa nuova zona produttiva nel Piano comunale.

### Gemeinde Truden im Naturpark

Der Nettowohnraumbedarf von 3.600m<sup>2</sup> und Bedarf für Gewerbeflächen von 2.000 sowie der max. Bodenverbrauch von 1,3ha bis 2040 wird grundsätzlich befürwortet. Es wird angemerkt, dass Truden zwar einen hohen Leerstand hat, jedoch auch einen effektiven Bedarf an Wohnungen aufweist. Die Gemeinde soll überprüfen, ob der Nettowohnraumbedarf von 3.600m<sup>2</sup> den effektiven Bedarf für die nächsten 10 Jahre decken kann. Öffentliche Infrastrukturen sind für den max. Bodenverbrauch zu berücksichtigen.

- Die Abgrenzung des Siedlungsgebietes der Hauptfraktion Truden wird befürwortet.
- In Neuradein wird, nach der Streichung auf Aldeiner Seite, die kleine Erweiterung am südlichen Zipfel des Gewerbegebietes Neuradein ebenfalls nicht genehmigt.
- Die Abgrenzung in San Lugano wird nach langer Diskussion wie folgt abgeändert. Das Gebiet für urbanistische Neugestaltung scheint lt. Bericht und Gemeinde von keinem konkreten Bedarf und Nutzungsidee auszugehen birgt jedoch das Potential jegliche Bauvorhaben zu ermöglichen. Der eingegangene Einwand von Bürgern der Fraktion bekräftigt diese Annahme. Es wird der Gemeinde angeraten, gemeinsam mit den Bürgern, die Bedürfnisse der Fraktion San Lugano zu definieren. Es wird deshalb vorgeschlagen das gesamte Areal westlich der Dolomitenstraße, außer der im Bauleitplan als Historischer Ortskern ausgewiesenen Flächen, aus dem Siedlungsgebiet herauszunehmen.
- Die Abgrenzung in Mühlen wird befürwortet.

Die eingegangenen 10 Einwände werden zur Kenntnis genommen.

Es wurden von den nachfolgend aufgelisteten Abteilungen und Ämtern des Landes fachliche Stellungnahmen zum Gemeindeentwicklungsprogramm der Gemeinde Truden im Naturpark abgegeben. Sie werden diesem Protokoll beigefügt und sind als Ergänzung zu diesem Protokoll zu sehen:

- Amt für Gewässerschutz,
- Amt für Luft und Lärm
- Amt für Wildbach- und Lawinenverbauung Süd,
- Abteilung Forstdienst,

### Comune di Trodena nel parco naturale

La necessità netta di spazio abitativo di 3.600 m<sup>2</sup> e la domanda di superfici produttive di 2.000 m<sup>2</sup>, così come il consumo massimo di suolo di 1,3 ettari fino al 2040, sono sostanzialmente approvati. Si osserva che Trodena presenta purtroppo un alto tasso di edifici sfitti, ma allo stesso tempo una reale necessità di abitazioni. Il Comune dovrebbe verificare se la necessità netta di spazio abitativo di 3.600 m<sup>2</sup> copre il fabbisogno effettivo per i prossimi dieci anni. Le infrastrutture pubbliche devono essere considerate nel calcolo del consumo massimo di suolo.

- Si approva l'area insediabile del capoluogo di Trodena.
- A Nuova Redagno, dopo l'eliminazione della parte sul lato del Comune di Aldino, anche a Trodena non viene approvata la piccola espansione nell'angolo sud della zona produttiva di Nuova Redagno.
- Dopo una lunga discussione la delimitazione a San Lugano viene modificata come segue: secondo il rapporto tecnico e il Comune, l'area destinata alla riqualificazione urbanistica non sembra rispondere a esigenze concrete né a idee di utilizzo specifiche e presenta inoltre il potenziale per consentire qualsiasi tipo di intervento. L'osservazione pervenuta dai cittadini della frazione rafforza questa valutazione. Si consiglia al Comune di definire insieme ai cittadini i bisogni di San Lugano in modo più preciso. Per questo motivo si propone di escludere dall'area insediabile tutta l'area a ovest della strada delle Dolomiti, fatta eccezione per le superfici esistenti individuate nel Piano urbanistico come centro storico.
- L'area insediabile della frazione di Molini viene approvata.

Le 10 osservazioni presentate vengono prese in considerazione.

Le seguenti Ripartizioni e Uffici provinciali hanno espresso pareri tecnici riguardanti il Programma di sviluppo comunale del Comune di Trodena nel parco naturale. Tali pareri sono allegati al presente verbale e vanno considerati come integrazione dello stesso:

- Ufficio Protezione acque,
- Ufficio Aria e rumore
- Ufficio Sistemazione bacini montani sud,
- Ripartizione Servizio forestale,

- Amt für Archäologie,
- Amt für Geologie und Baustoffprüfung,
- Abteilung Mobilität,
- Straßendienst Bozen/Unterland,
- Amt für Landesplanung,
- Amt für Landschafts- und Gemeindeplanung
- Funktionsbereich Tourismus.

Die Landeskommission spricht sich für das vorgeschlagene Gemeindeentwicklungsprogramm aus, unter Berücksichtigung der genannten Anmerkungen, Empfehlungen.

Die Unterlagen sind entsprechend zu überarbeiten und gemeinsam mit dem Ratsbeschluss zu veröffentlichen.

Die Gemeindekommission für Raum und Landschaft hat in der Sitzung vom 17.07.2024 das endgültige Gemeindeentwicklungsprogramm für Raum und Landschaft zur Kenntnis genommen und als zuständige Behörde zur SUP positives Gutachten abgegeben.

Der Gemeinderat hat mit Beschluss Nr. 38 vom 24.07.2025 in Übereinstimmung mit dem Gutachten der Landeskommission für Raum und Landschaft, das Gemeindeentwicklungsprogramm für Raum und Landschaft genehmigt.

Der Gemeinderat hat zu jedem Einwand Stellung genommen.

Der Gemeinderat spricht sich für eine koordinierte und gemeindeübergreifende Zusammenarbeit mit Aldein, Altrei und Montan a.d.W. aus. Eine enge Abstimmung ermöglicht es, gemeinsame Stärken gezielt zu nutzen und Synergien zu schaffen, im Sinne einer nachhaltigen Entwicklung. Die gemeinsamen Maßnahmen, welche auf landschaftlicher Ebene ausgearbeitet wurden, sollen weiterverfolgt werden, trotz differenzierter Bewertung durch die zuständigen Landesämter.

Bezüglich des gemeindeübergreifenden Fuß- und Wanderwegenetzes folgt der Gemeinderat der Einschätzung im Gutachten der Landeskommission für Raum und Landschaft. Dasselbe gilt auch im Bereich Mobilität.

Bezüglich des übergemeindlichen Gewerbegebiets teilt der Gemeinderat die Auffassung der Landeskommission, dass bestehende Leerstände im Gewerbegebiet Neuradein vorrangig genutzt und reaktiviert werden sollen, bevor neue Flächen im Gemeindeplan ausgewiesen werden. Für die Gemeinde Truden im Naturpark ist es jedoch wesentlich, dass auch den Handwerksbetrieben aus Truden

- Ufficio Beni archeologici,
- Ufficio Geologia e prove materiali,
- Ripartizione mobilità,
- Servizio strade Bolzano/Bassa Atesina
- Ufficio Pianificazione provinciale
- Ufficio pianificazione paesaggistica e comunale
- Area Funzionale turismo.

La Commissione provinciale si esprime a favore del Programma di sviluppo comunale proposto, tenendo conto delle osservazioni menzionate.

I documenti devono essere rivisti di conseguenza e pubblicati, insieme alla deliberazione del Consiglio comunale.

Nella seduta del 17/07/2024 la Commissione comunale per il territorio e il paesaggio ha preso atto del definitivo Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio e in qualità di autorità competente nell'ambito della VAS ha espresso parere favorevole.

Il Consiglio comunale con deliberazione n. 38 del 24/07/2025 ha approvato il Programma di sviluppo per il territorio e il paesaggio, rispettando il parere della Commissione provinciale per il territorio e il paesaggio.

Il Consiglio comunale ha preso posizione su ogni osservazione.

Il Consiglio comunale si esprime a favore di una collaborazione coordinata e intercomunale con Aldino, Anterivo e Montagna s.s.d.v. Una stretta concertazione permette di utilizzare miratamente le forze comuni e di creare sinergie, nel senso di uno sviluppo sostenibile. Le misure comuni, elaborate a livello paesaggistico, devono essere portate avanti, nonostante una valutazione differenziata da parte degli Uffici provinciali competenti.

Per quanto riguarda la rete sovracomunale di sentieri pedonali ed escursionistici, il Consiglio comunale segue la valutazione contenuta nel parere della Commissione provinciale per il territorio e il paesaggio. Lo stesso vale nel settore della mobilità.

Per quanto riguarda la zona produttiva sovracomunale, il Consiglio comunale condivide il parere della Commissione provinciale secondo cui i locali sfitti esistenti nella zona produttiva di Nuova Redagno devono essere prioritariamente utilizzati e riattivati prima di individuare nuove superfici nel Piano comunale. Per il Comune di Trodena nel parco naturale è tuttavia essenziale che anche le imprese artigiane di Trodena abbiano accesso a

ein Zugang zu diesen Leerständen in Neuradein ermöglicht wird.

Der Gemeinderat stimmt dem Vorschlag der Landeskommission zu, den bisherigen Nettowohnraumbedarf von 3.600 m<sup>2</sup> an den tatsächlichen Bedarf der kommenden zehn Jahre anzupassen, da in Vergangenheit von Seiten der Gemeinde keine nennenswerten Flächen für Wohnraum ausgewiesen wurden und ein Bevölkerungszuwachs zu erwarten ist. Daher wurde im endgültigen Gemeindeentwicklungsprogramm der Flächenwert für die Ausweisung neuer Mischgebiete auf bis zu 6.000 m<sup>2</sup> erhöht. Die Streichung der kleineren Erweiterung am südlichen Rand des Gewerbegebiets Neuradein wird auch vom Gemeinderat aus raumordnerischer Sicht für sinnvoll erachtet. Dasselbe gilt für die Herausnahme des Gebietes der urbanistischen Neugestaltung in der Fraktion San Lugano, wobei die Gründe bereits im Zuge der Behandlung der Einwände nachvollziehbar und stimmig dargelegt wurden.

Die Landesregierung stellt fest, dass die Gemeinde die Vorschriften der Landeskommission im Ratsbeschluss berücksichtigt hat und befürwortet daher den Antrag wie vom Gemeinderat beschlossen.

Gestützt auf den Art. 53, Absatz 8 des L.G. Nr. 9/2018, i.g.F.,

b e s c h l i e ß t

DIE LANDESREGIERUNG

in gesetzmäßiger Weise:

das von der Gemeinde Truden im Naturpark mit Ratsbeschluss Nr. 38 vom 24.07.2025 beantragte Gemeinde-Entwicklungsprogramm für Raum und Landschaft zu genehmigen.

Das Gemeindeentwicklungsprogramm für Raum und Landschaft der Gemeinde Truden im Naturpark ist für einen Zeitraum von zehn Jahren ab Inkrafttreten dieses Beschlusses gültig. Vor seinem Verfall muss das Entwicklungsprogramm mit Beschluss des Gemeinderates überarbeitet oder bestätigt werden.

queste aree sfitte a Nuova Redagno.

Il Consiglio comunale approva la proposta della Commissione provinciale di adeguare il fabbisogno netto di superficie abitativa, finora pari a 3.600 m<sup>2</sup>, al fabbisogno reale dei prossimi dieci anni, poiché in passato il Comune non ha individuato superfici significative da destinare a edilizia abitativa e si prevede un incremento della popolazione. Pertanto, nel definitivo Programma di sviluppo comunale, il valore di superficie destinabile a nuove zone miste è stato aumentato a 6.000 m<sup>2</sup>. L'eliminazione della piccola espansione sul confine comunale a sud della zona produttiva di Nuova Redagno è ritenuta opportuna anche dal Consiglio comunale. Lo stesso vale per la rimozione della zona di riqualificazione urbanistica nella frazione di San Lugano, le cui motivazioni sono già state illustrate in modo comprensibile e coerente nella presa di posizione sulle osservazioni.

La Giunta provinciale, avendo constatato che il Comune ha rispettato le prescrizioni della Commissione provinciale nella deliberazione consiliare, accetta la modifica come richiesta dal Consiglio comunale.

Visto l'art. 53, co 8 della L.P. n. 9/2018 e successive modifiche,

LA GIUNTA PROVINCIALE

d e l i b e r a

a voti legalmente espressi:

di approvare il Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio, proposto dal Comune di Trodena nel parco naturale con deliberazione consiliare n. 38 del 24/07/2025.

Il Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio del Comune di Trodena nel parco naturale è valido per un periodo di dieci anni a partire dall'entrata in vigore della presente deliberazione. Prima della sua scadenza il Programma di sviluppo deve essere rielaborato oppure confermato con deliberazione del Consiglio comunale.



Dieser Beschluss wird gemäß Art. 53, Abs. 10, des L.G. Nr. 9/2018 im Südtiroler Bürgernetz und im Amtsblatt der Region veröffentlicht und tritt am Tag nach seiner Veröffentlichung im Amtsblatt in Kraft.

DER LANDESHAUPTMANN

DER GENERALSEKRETÄR DER L.R.

La presente deliberazione è pubblicata sulla Rete Civica dell'Alto Adige e nel Bollettino Ufficiale della Regione ai sensi dell'art. 53, co. 10, della L.P. n. 9/2018 ed entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione nel Bollettino Ufficiale.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.



Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93 und L.G. 6/22 über die fachliche, verwaltungsmäßige und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93 e della L.P. 6/22 sulla responsabilità tecnica, amministrativa e contabile

Der Ressortdirektor / Il Direttore di dipartimento Der Abteilungsdirektor / Il Direttore di ripartizione Die Amtsdirektorin / La Direttrice d'ufficio	GRUBER ALEXANDER ZERZER FLORIAN POLO CARLOTTA	23/09/2025 16:05:17 23/09/2025 15:25:22 23/09/2025 11:29:44															
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 45%; text-align: center;">Laufendes Haushaltsjahr</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 45%; text-align: center;">Esercizio corrente</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">zweckgebunden</td> <td style="text-align: center; border: 1px solid black; width: 200px; height: 30px;"></td> <td style="text-align: center;">impegnato</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">als Einnahmen ermittelt</td> <td style="text-align: center; border: 1px solid black; width: 200px; height: 30px;"></td> <td style="text-align: center;">accertato in entrata</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">auf Kapitel</td> <td style="text-align: center; border: 1px solid black; width: 200px; height: 30px;"></td> <td style="text-align: center;">sul capitolo</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Vorgang</td> <td style="text-align: center; border: 1px solid black; width: 200px; height: 30px;"></td> <td style="text-align: center;">operazione</td> </tr> </table>			Laufendes Haushaltsjahr		Esercizio corrente	zweckgebunden		impegnato	als Einnahmen ermittelt		accertato in entrata	auf Kapitel		sul capitolo	Vorgang		operazione
Laufendes Haushaltsjahr		Esercizio corrente															
zweckgebunden		impegnato															
als Einnahmen ermittelt		accertato in entrata															
auf Kapitel		sul capitolo															
Vorgang		operazione															
Der Direktor des Amtes für Ausgaben		Il Direttore dell'Ufficio spese															
Der Direktor des Amtes für Finanzaufsicht		Il Direttore dell'Ufficio Vigilanza finanziaria															
Der Direktor des Amtes für Einnahmen		Il Direttore dell'Ufficio entrate															

Diese Abschrift entspricht dem Original	Per copia conforme all'originale
_____ Datum / Unterschrift	_____ data / firma

Abschrift ausgestellt für

Copia rilasciata a

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL



PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE

Der Landeshauptmann  
Il Presidente

KOMPATSCHER ARNO

23/09/2025

Der Generalsekretär  
Il Segretario Generale

MAGNAGO EROS

26/09/2025

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 12 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

*nome e cognome: Arno Kompatscher*

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 12 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

*nome e cognome: Eros Magnago*

Am 29/09/2025 erstellte Ausfertigung

Copia prodotta in data 29/09/2025

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Ausstellungsdatum

Data di emanazione

16/09/2025

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma