

Technisches Büro-Studio tecnico

pedoth

Via Noldin-Str. 12 • I-39040 Salurn/Salorno (BZ) EMAIL [studio.pedoth@rolmail.net](mailto:studio.pedoth@rolmail.net)

Tel. 0471 884345 Fax 0471 883745

**GEMEINDE TRUDEN i.N.**  
**COMUNE DI TRODNA n.p.n.**

**PROVINZ BOZEN**  
**PROVINCIA DI BOLZANO**



# TECHNISCHER BERICHT

Gegenstand: NEUABGRENZUNG DORFKERN TRUDEN i.N.

## Vorwort:

Auf Grund des Auftrages der Gemeinde Truden i.N. erstellte unterfertiger Techniker Geom. Franz Pedoth die neue Dorfumgrenzung, da die bestehende nicht mehr der urbanistischen Entwicklung des Dorfes entspricht.

## Beschreibung:

Das Dorf hat sich in alle Himmelsrichtungen entwickelt und es sind in den letzten Jahrzehnten mehrere Wohnbauzonen, sowohl in der Peripherie als auch in Grünflächen des Dorfkerns entstanden. Die Bebauung erfolgte hauptsächlich entlang dem Verkehrsnetz, sodaß mehrere neue Parkplätze realisiert werden mußten, um den Verkehr im Dorfkern einzuschränken.

Ein weitere Grund ist der Wandel der Wirtschaft, welcher außer der Viehzucht und Ackerbau in landwirtschaftlichen Betrieben zum Nebenerwerb im Tourismus neigt.

In der neuen Dorfumgrenzung sind einige Grünflächen eingeschlossen worden, da diese als Zubehörsflächen von Gebäuden dienen und der Tendenz die Bauflächen entlang der Straßen innerhalb des Dorfes Rechnung trägt. Dies auch deshalb, weil diese bereits mit den notwendigen Infrastrukturen erschlossen sind.

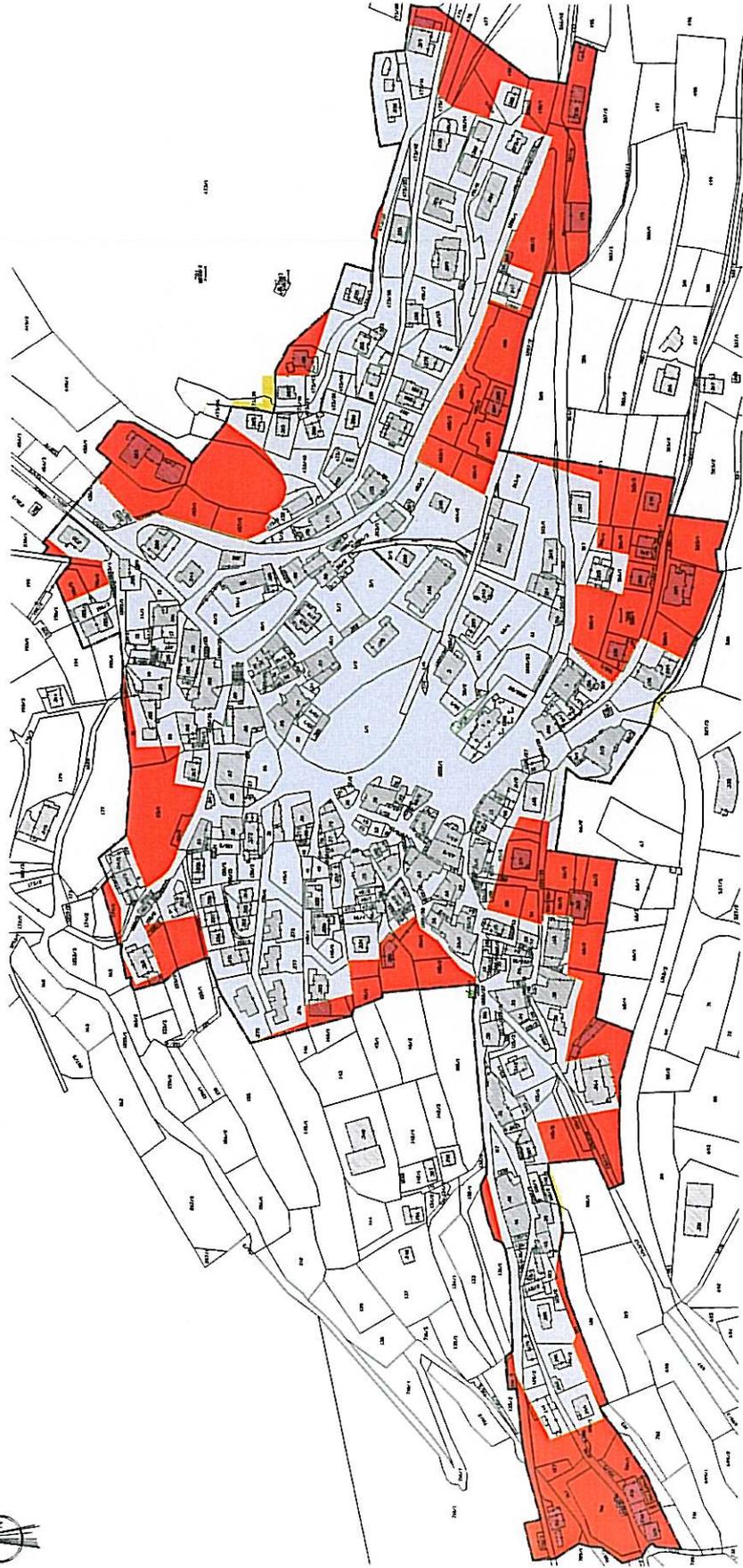
Salurn, am 08.09.2014

Der Techniker:



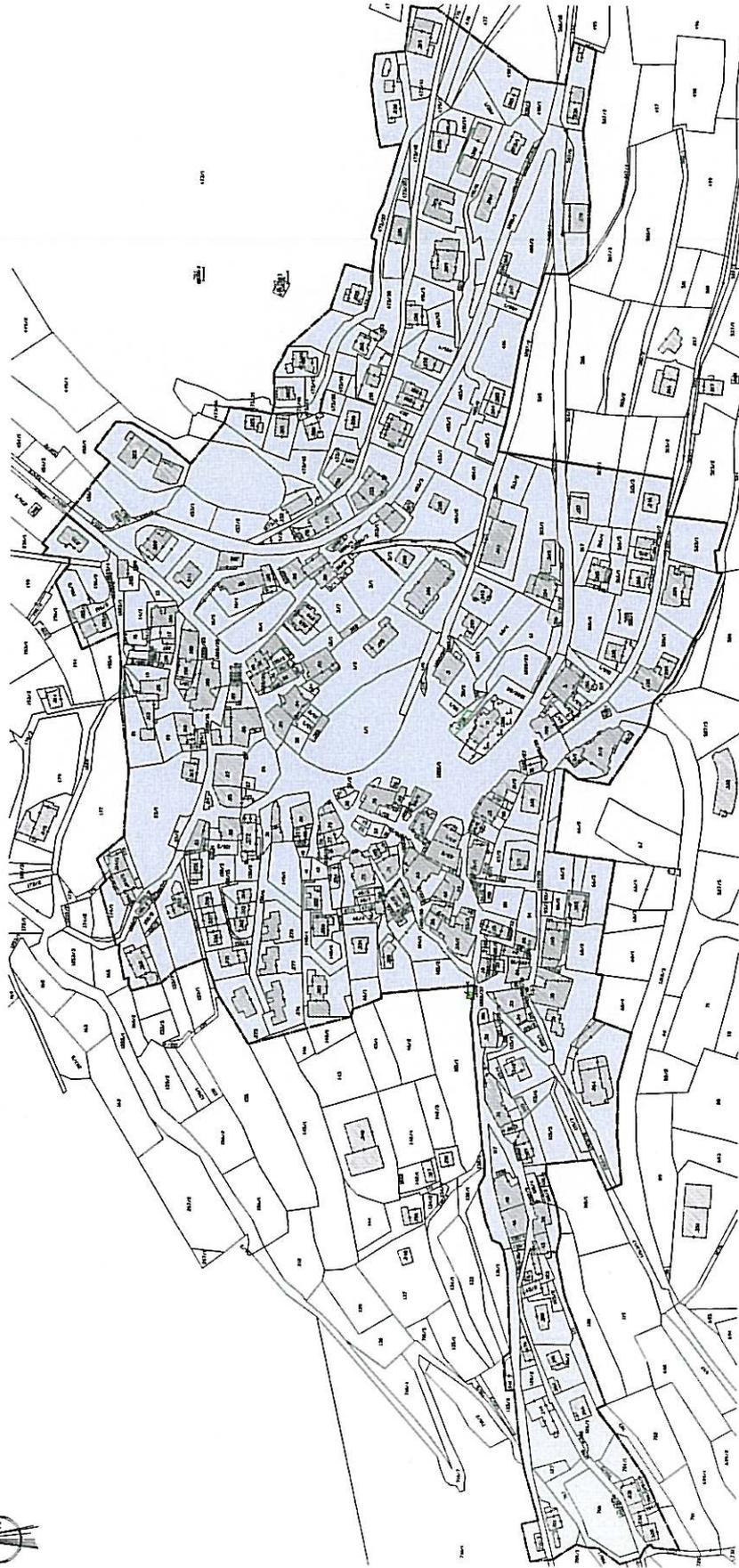
UMGRENZUNG DORFKERN TRUDEN i.N. VERGLEICH  
DELIMITAZIONE CENTRO PAESE TRODENA n.p.n. RAFFRONTO

TRUDEN i.N. am 08.09.2014 Der Techniker/Il tecnico  
TRODENA n.p.n. Il 08.09.2014



UMGRENZUNG DORFKERN TRUDEN i.N. NEU  
DELIMITAZIONE CENTRO PAESE TRODENA n.p.n. NUOVO

TRUDEN i.N. am 08.09.2014 Der Techniker/Il tecnico  
TRODENA n.p.n. il 08.09.2014



ABGRENZUNG DES VERBAUTEN ORTSKERNS.  
DELIMITAZIONE DEL CENTRO EDIFICATO.



GEMEINDE TRUDEN

KG TRUDEN: TRUDEN ZENTRUM UND  
DIE ÖRTLICHKEIT KALTENBRUNN  
CC TRODENO: TRODENA CENTRO E  
FONTANE FREDDE.  
KG SAN LUGANO-CC SAN LUGANO

DER GEMEINDETECHNIKER:  
GEOM. HANS MAYR

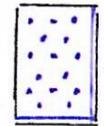
DATUM: AUGUST 2001

*Hans Mayr*  
Geom. HANS MAYR  
Collegio del Geometri  
Prov. Bolzano  
556

Gemeinde Truden Im Naturpark  
Comune di Trodena Nel Parco Naturale  
Eingangsprotokoll - protocollo in entrata  
Nr./no. 0005667 vom/del 04.12.2014  
Sekretariat  
01 05 03. Enteignungen - Espropri  
102-K2K2  
00001954



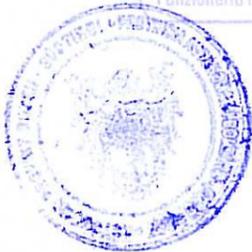
VON AMTSWEGEN  
AUSGEKLAMMERTER  
FLÄCHEN  
AREE ESCORPORATE  
D'UFFICIO



VON AMTSWEGEN  
MITEINBEZOGENE  
FLÄCHEN  
AREE AGGIUNTE  
D'UFFICIO

ÖRTLICHKEIT KALTENBRUNN 1:2000  
LOCALITÀ FONTANEFREDDE 1:2000

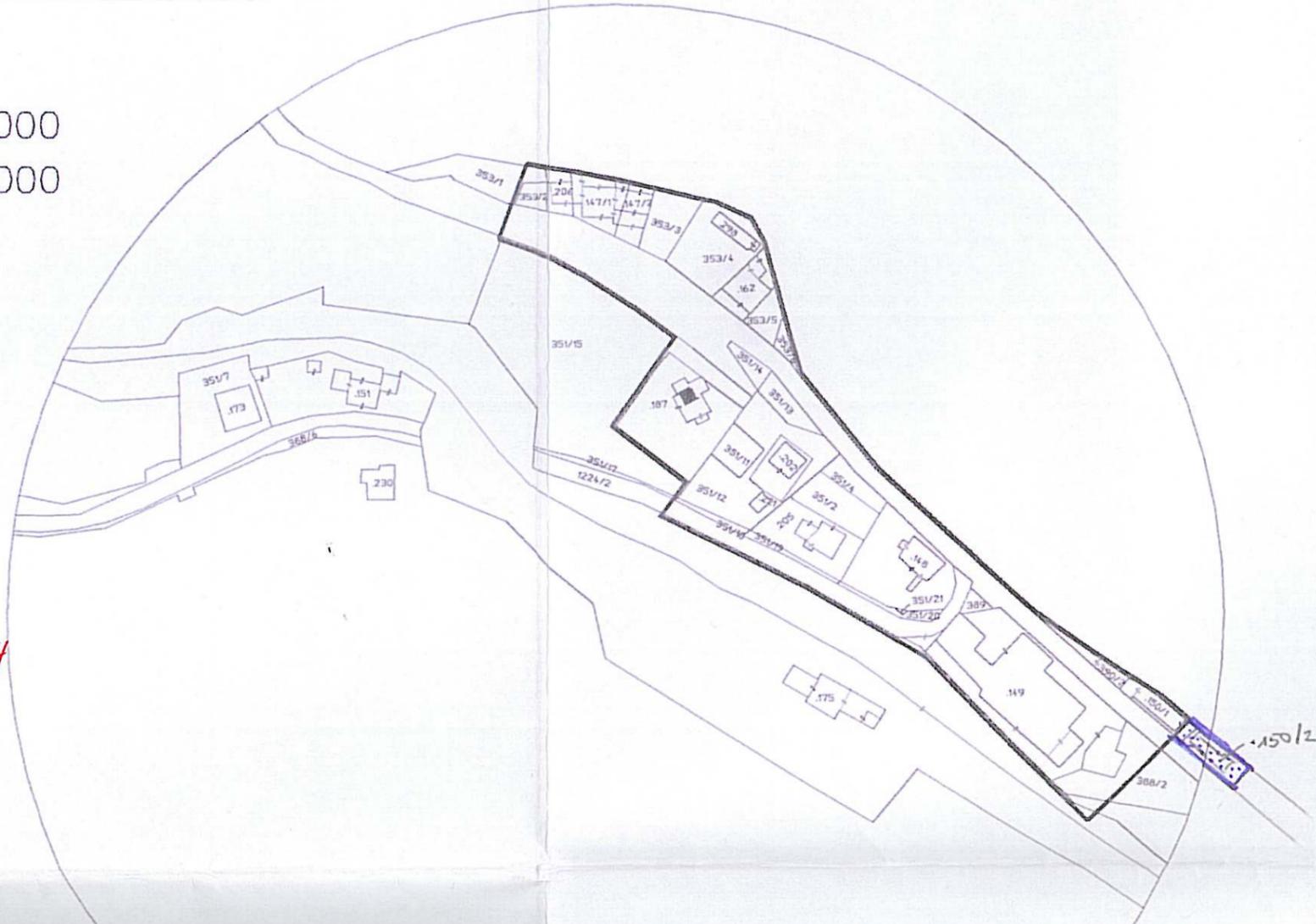
AUTONOME PROVINZ  
BOZEN - SÜDTIROL BOLZANO - ALTO  
Abt. Rip. 27 RAUMORDNUNG URBANISTICA  
Eingangsdatum  
Data di arrivo  
12. Okt. 2001  
Nr. Akt/Prot. tit. 610326 Prot. Nr. 5700  
Verantwortlicher Beamter  
Funzionario responsabile



BEFÜRWORTET IM SINNE DES ART. 12 DES  
L.G. 10/91 MIT SCHREIBEN VOM  
PROT. 632172 12.11.2014  
PARERE FAVOREVOLE AI SENSI DELL'ART. 12  
L.P. 10/91 ESPRESSO CON NOTA DEL  
PROT. n. 632172 12/11/2014

DER AMTSDIREKTOR  
IL DIRETTORE D'UFFICIO

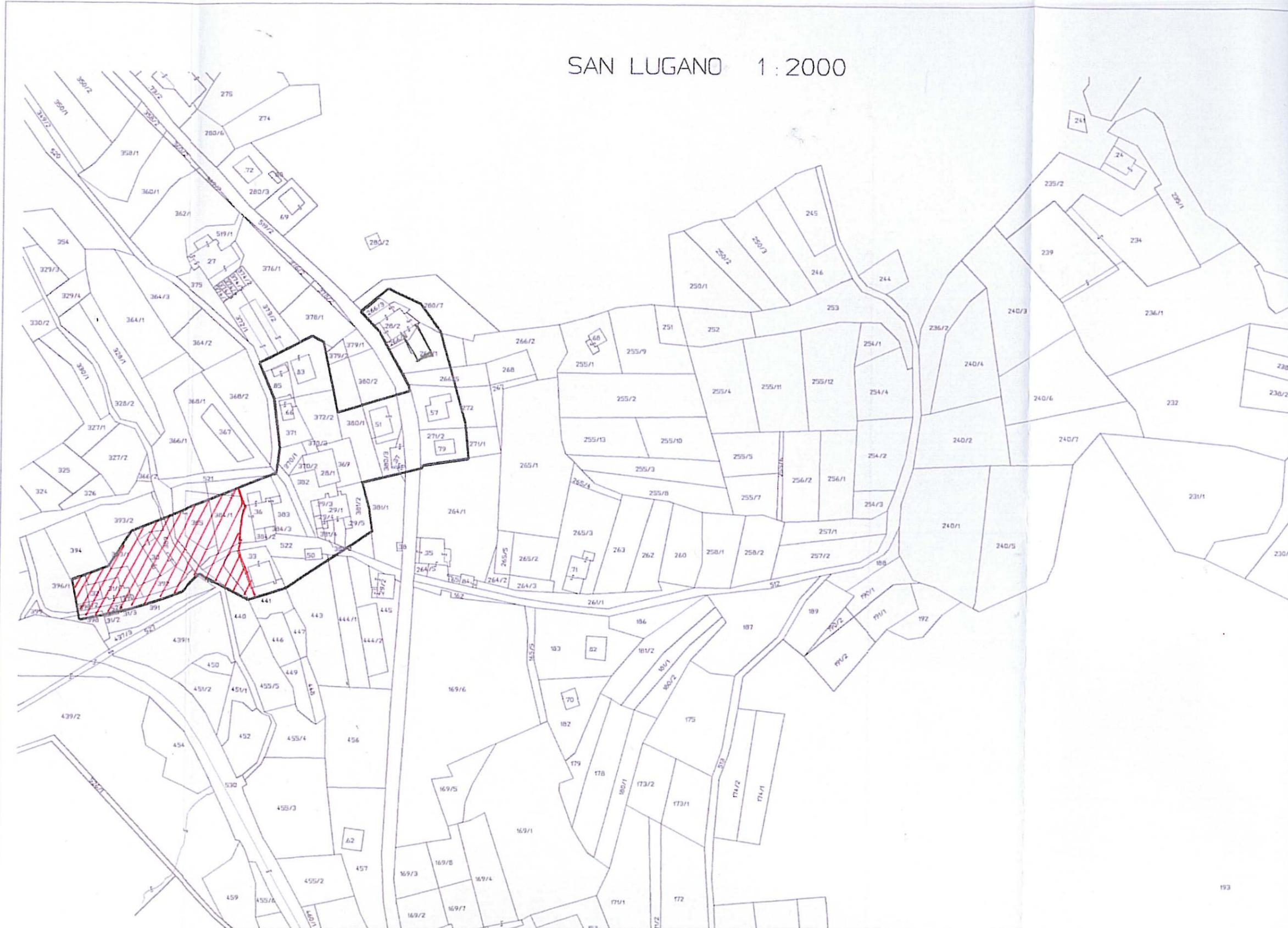
*T. Heller*



N  
RTE  
ATE  
E



SAN LUGANO 1:2000



150/2

